

Javea, la perle de la Costa Blanca

Situation :

- À environ 1.800 km de Bruxelles
- Aéroports de Valence et Alicante à 100 km (vols journaliers avec Ryanair - JetairFly - Vueling) - durée du vol : 2h15'
- Située au point le plus à l'est de la péninsule ibérique (Cabo de la Nao)
- L'île d'Ibiza est à 90 km et accessible par bateau à partir de Denia (à 8 km)
- La Méditerranée baigne ses nombreuses plages, criques et falaises.

D'autres renseignements sur Javea et environs visibles sur notre site : www.immojavea.com



A louer, à Javea, la perle de la Costa Blanca

Superbe appartement 3 chambres



Descriptif de l'appartement

Appartement, pour 6 personnes, d'une superficie de 112m², situé au rez- de- chaussée du complexe Xabiamar (construction en 2007)

L'appartement est complètement équipé et comprend : 1 salon-salle à manger avec TV LCD (Telesat :RTB,RTL,TF1,...), chaîne HI-FI avec connexion IPHONE, 1 cuisine équipée (frigo, four, lave-vaisselle, machine à laver,...) donnant accès sur une petite terrasse, 1 terrasse couverte de 28 m² avec tables, chaises et transats avec accès direct à la piscine et au jardin, 3 chambres, 2 salles de bains (1 avec baignoire et 1 avec douche), airco chaud et froid, ainsi qu'un parking au sous-sol.



- Situation de l'appartement

- Endroit très tranquille bien que très central
- A 100 m des magasins, bars, restaurants,...
- À 400 m de la plage de sable l'Arenal
- À 200 m de la Marina (le petit port)

- Nombreuses possibilités sportives à proximité

- À 200 m du club de tennis David Ferrer : 8 terrains en terre battue, éclairés
- 4 terrains de padel - squash - gymnase
- A 200 m d'un des 4 clubs de plongée sous-marine (la richesse des fonds marins font de Javea un petit coin de paradis)
- A 6 km du Golf de Javea (9 trous)
- A 10 km du Golf de la Sella (27 trous)
- 12 itinéraires de randonnées à vélo
- 4 itinéraires de randonnées à pied
- Planche à voile, jet-ski, pêche, balades en bateau,...



- Tarif 2013 : Prix/Semaine

22.12.2012 - 05.01.2013	700€
05.01.2013 - 30.03.2013	550€
30.03.2013 - 13.04.2013	650€
13.04.2013 - 04.05.2013	550€
04.05.2013 - 29.06.2013	650€
29.06.2013 - 31.08.2013	850€
31.08.2013 - 05.10.2013	750€
05.10.2013 - 21.12.2013	550€

- Tarif 2014 : Prix/Semaine

21.12.2013 - 04.01.2014	700€
04.01.2014 - 05.04.2014	550€
05.04.2014 - 28.06.2014	650€
28.06.2014 - 30.08.2014	850€
30.08.2014 - 04.10.2014	750€
04.10.2014 - 20.12.2014	550€
20.12.2014 - 03.01.2014	700€

- **Service obligatoire** : nettoyage final : 80€

- **Options** : - Location de draps, serviettes de bain et serviettes de plage
- Location longue durée du 31/10 au 31/3 (offre de prix sur simple demande)
- WI-FI

- Remarques :

- Accueil personnalisé par le propriétaire
- l'appartement est disponible à partir du samedi à 16h et doit être libéré le samedi suivant pour 10h
- les animaux ne sont pas admis

-Renseignements et inscriptions chez Walter Iusso :

- Tél Belgique +32 475 287 252
- Tél Espagne +34 622 743 667
- Mail walter@immojavea.com
- Site web www.immojavea.com
- Skype [walter.iusso](https://www.skype.com/walter.iusso)